



## ELENCO DOCUMENTAZIONE PER DICHIARAZIONE DEI REDDITI 2025

- COPIA DELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI ANNO 2023 **(solo per chi non ha usufruito dei servizi CNA)**
- COPIA DI UN DOCUMENTO D'IDENTITÀ VALIDO-NUMERO DI CELLULARE-INDIRIZZO MAIL
- COPIA DI VARIAZIONE DI RESIDENZA
- CERTIFICAZIONE UNICA 2025 REDDITI ANNO 2024
- IMPOSTE E ONERI RIMBORSATI NEL 2024
- DOCUMENTI SOSTITUTIVI DI REDDITI DA LAVORO DIPENDENTE, ASSIMILATI E DI PENSIONE COMPRESSE QUELLE ESTERE
- EVENTUALI ATTESTATI DI PAGAMENTO ACCONTI IMPOSTE ANNO 2024
- EVENTUALI ATTESTATI DI PAGAMENTO CONTRIBUTI INPS ANNO 2024
- REDDITI RELATIVI AD ASSEGNI CORRISPOSTI DALL'EX CONIUGE IN CONSEGUENZA DI SEPARAZIONE LEGALE O DIVORZIO
- PLUSVALENZE IMMOBILIARI
- SPESE SANITARIE
- SPESE VEICOLI PER PERSONE CON DISABILITÀ
- SPESE PER L'ACQUISTO DI CANI GUIDA
- INTERESSI PASSIVI SU MUTUI **(PER MUTUI STIPULATI 2024 COPIA ATTO NOTARILE)**
- SPESE DI ISTRUZIONE
- SPESE FUNEBRI
- SPESE PER ADDETTI ALL'ASSISTENZA PERSONALE
- SPESE PER ATTIVITÀ SPORTIVE E PER SCUOLE DI MUSICA DEI RAGAZZI DI ETÀ COMPRESA TRA I 5 E 18 ANNI
- SPESE PER INTERMEDIAZIONE IMMOBILIARE
- SPESE PER CANONI DI LOCAZIONE SOSTENUTE DA STUDENTI UNIVERSITARI FUORI SEDE
- EROGAZIONI LIBERALI
- SPESE VETERINARIE
- SPESE SOSTENUTE PER I SERVIZI DI INTERPRETARIATO DAI SOGGETTI RICONOSCIUTI SORDI AI SENSI DELLA L. 26.05.1970 N. 381
- CONTRIBUTI VERSATI PER IL RISCATTO DEL CORSO DI LAUREA DEI FAMIGLIARI A CARICO
- SPESE PER ASILI NIDO
- PREMI PER ASSICURAZIONI SULLA VITA E CONTRO GLI INFORTUNI
- PREMI DI ASSICURAZIONI PER TUTELA DELLE PERSONE CON DISABILITÀ GRAVE
- PREMI DI ASSICURAZIONI PER RISCHIO DI NON AUTOSUFFICIENZA
- SPESE SOSTENUTE PER L'ACQUISTO DI ABBONAMENTI AI SERVIZI DI TRASPORTO PUBBLICO
- PREMI DI ASSICURAZIONI PER IL RISCHIO DI EVENTI CALAMITOSI
- SPESE PER MINORI O MAGGIORENNI CON DSA
- CANONI DI LEASING PER ABITAZIONI PRINCIPALI
- CONTRIBUTI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI OBBLIGATORI E VOLONTARI
- ASSEGNO CORRISPOSTO ALL'EX CONIUGE IN CONSEGUENZA DI SEPARAZIONE O DIVORZIO
- CONTRIBUTI PER GLI ADDETTI AI SERVIZI DOMESTICI E FAMILIARI
- SPESE MEDICHE E DI ASSISTENZA SPECIFICA PER LE PERSONE CON DISABILITÀ
- CONTRIBUTI PAGATI A CONSORZI OBBLIGATORI
- CONTRIBUTI VERSATI PER FORME PENSIONISTICHE COMPLEMENTARI ED INDIVIDUALI
- SPESE PER L'ACQUISTO O LA COSTRUZIONE DI ABITAZIONI DATE IN LOCAZIONE
- SPESE SOSTENUTE PER INTERVENTI DI RECUPERO EDILIZIO, BONUS FACCIATE, SUPERBONUS E BONUS VERDE **(fatture, bonifici ed estremi catastali degli immobili oggetto di intervento, comunicazione ENEA bonus casa)**



- SPESE SOSTENUTE PER RISPARMIO ENERGETICO E SUPERBONUS (**comunicazione all'ENEA completa di CPID e certificazione, fatture e bonifici bancari**)
- SPESE PER L'ACQUISTO DI MOBILI E GRANDI ELETTRODOMESTICI FINALIZZATI ALL'ARREDO DI IMMOBILI OGGETTO DI RISTRUTTURAZIONE
- SPESE PER COLONNINE DI RICARICA DEI VEICOLI ALIMENTATI AD ENERGIA ELETTRICA
- RISCATTO DI PERIODI NON COPERTI DA CONTRIBUTIONE
- CONTRATTI DI AFFITTO INQUILINI DI ALLOGGI ADIBITI AD ABITAZIONE PRINCIPALE
- DOCUMENTAZIONE PER DETRAZIONE LAVORATORI DIPENDENTI CHE TRAFERISCONO LA RESIDENZA PER MOTIVI DI LAVORO
- SPESE DI MANTENIMENTO CANI GUIDA
- DOCUMENTI CREDITO D'IMPOSTA PER SERVIZI DI MOBILITA' ELETTRICA
- DOCUMENTI CREDITO D'IMPOSTA PER ACQUISTO PRIMA CASA E UNDER 36
- DOCUMENTI CREDITO D'IMPOSTA PER CANONI DI LOCAZIONE NON PERCEPITI
- DOCUMENTI CREDITO D'IMPOSTA PER MEDIAZIONE/APE

### AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO

- DATI IDENTIFICATIVI DEL CONDOMINIO (denominazione, codice fiscale e dati catastali)

### INVESTIMENTI ALL'ESTERO

- IMMOBILI, BENI MATERIALI ED IMMATERIALI ED ALTRE ATTIVITÀ FINANZIARIE DETENUTE ALL'ESTERO

### SOCI DI SRL

- COMUNICARE LA RAGIONE SOCIALE, ATTIVITÀ SVOLTA, TIPO E QUOTA DI PARTECIPAZIONE

### PROPRIETARI DI TERRENI E FABBRICATI

- AMPLIAMENTI E RISTRUTTURAZIONI
- AREE EDIFICABILI: COMUNICARE L'AGGIORNAMENTO VALORE DELL'AREA PER IL 2025
- ATTI RELATIVI A COMPRAVENDITE DI TERRENI E/O FABBRICATI EFFETTUATE NEL 2024 (se non ancora consegnati) E NEL 2025
- DEMOLIZIONI, FRAZIONAMENTI, EREDITÀ ECC.
- EVENTUALI SPESE PER RESTAURO IMMOBILI STORICI
- IMPORTI DI AFFITTO PERCEPITI NEL 2024 E IMPORTI PRESUNTI PER ANNO 2025
- PER AFFITTI AGEVOLATI PORTARE CONTRATTO REGISTRATO + ASSEVERAZIONE E LETTERA DI RISPONDEZZA
- COPIA CONTRATTI AFFITTO CON RELATIVA REGISTRAZIONE/SUBENTRO/RINNOVO, COMUNICAZIONE LOCAZIONI AGEVOLATE AL COMUNE DI RIFERIMENTO
- SEPARAZIONI E DIVORZI CON ASSEGNAZIONE DI IMMOBILE AD UNO SOLO DEI CONIUGI (portare atto di separazione/divorzio)
- VARIAZIONI DI REDDITI DOMINICALI ED AGRARI DEI TERRENI RISULTANTI IN CATASTO (se non ancora consegnate)
- VARIAZIONI DI RENDITA CATASTALE (se non ancora consegnate)

### RIDETERMINAZIONE VALORE TERRENI E QUOTE AL 01.01.2024

- ALTRA DOCUMENTAZIONE UTILE (determinazione imposta dovuta, precedenti rivalutazioni ecc.)
- F24 PAGAMENTO PRIMA O UNICA RATA IMPOSTA SOSTITUTIVA
- PERIZIA GIURATA DI STIMA