



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



AL SINDACO  
ALL'UFFICIO DI PIANO  
del Comune di FERRARA

[serviziopianificazione@cert.comune.fe.it](mailto:serviziopianificazione@cert.comune.fe.it)

**OGGETTO: Osservazione ai sensi dell'art. 45 comma 5 L.R. 24/2017- Assunzione della proposta di Piano Urbanistico Generale (PUG) con deliberazione della Giunta Comunale n. 2023-536 del 24/10/2023**

**Il sottoscritto/i**

Cognome	Nome	Nato il	Comune di nascita
Comune di residenza / sede legale a	Località e indirizzo		Codice Fiscale
Recapito e-mail / PEC ove indirizzare eventuali risposte o comunicazioni		Telefono	

**In qualità di:** (indicare a quale titolo si interviene rispetto all'immobile/area oggetto dell'osservazione)

**proprietario esclusivo**

**comproprietario con** (specificare)

**Altro titolo** (delegato, incaricato, conduttore, portatore di interessi diffusi, presidente associazione, legale rappresentante, etc.)

**FORMULA, in relazione all'immobile sito in Comune di Ferrara**

Frazione / Località	Via / Piazza / Vicolo	N° civico

identificato/i al Catasto  Terreni /  Urbano:

Sezione	Foglio	Particella	Sub.

con riferimento al seguente elaborato:

- QUADRO CONOSCITIVO DIAGNOSTICO
- STRATEGIA PER LA QUALITÀ URBANA ED ECOLOGICO-AMBIENTALE
  - Schemi strategici di assetto del territorio (S)
  - Paesaggi Locali (PL)
  - Progetti Guida (PG)
  - Strategie Locali | Parti della città centrale (sl1)
  - Strategie Locali | Cluster del forese (SL2)
  - Strategie Locali | Schede progettuali d'ambito (SL3)
- USI E MODALITÀ DI INTERVENTO (U)
- VINCOLI E TUTELE (V)
  - Schede normative dei vincoli
  - V1 – Tutele paesaggistico-ambientali, vincoli paesaggistici, tutele storico-culturali-archeologiche
  - V2 – Rispetti, rischi naturali, industriali, sicurezza
- DISCIPLINA (D)
- RELAZIONE GENERALE (R)
- VALSAT (VAS)

Tipologia modifica richiesta:

- modifica perimetro Territorio Urbanizzato
- modifica perimetro tessuti Città storica (Zone "A")
- modifica fronti commerciali
- modifica categoria di tutela edifici di interesse storico-architettonico, culturale e testimoniale
- modifica perimetro tessuti Città consolidata residenziale (Zone "B")
- modifica perimetro tessuti Città consolidata produttiva (Zone "D")
- modifica perimetro ambiti del Territorio rurale (Zone "E")
- modifica perimetro Dotazioni territoriali e infrastrutture (Zone "F")
- modifica attribuzione densità edilizia (art.22)
- modifica modalità attuative
- modifica Art. \_\_\_\_ della Disciplina relativamente a \_\_\_\_\_
- modifica alle Strategie relativamente a \_\_\_\_\_
- altro \_\_\_\_\_

**LA SEGUENTE OSSERVAZIONE:** (max 15 righe)


**Documentazione allegata** (preferibilmente in formato A4):

- Relazione tecnico-illustrativa** (max 5 **FACCIAE** comprensive di estratti cartografici di cui ai punti seguenti - ulteriore documentazione potrà non essere oggetto di istruttoria)
- Stralcio di mappa catastale** con evidenziazione dell'immobile oggetto dell'osservazione
- Stralcio degli elaborati di PUG** con evidenziazione delle modifiche proposte
- Documentazione storica e fotografica** (**ESCLUSIVAMENTE PER OSSERVAZIONI RELATIVE A IMMOBILI ASSOGGETTATI A TUTELA STORICO-CULTURALE**)
- Documento di identità e/o delega** (in caso di incaricato / delegato / rappresentante)
- Altro** (specificare) \_\_\_\_\_

---

**Informativa sul trattamento dei dati personali**

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

- dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Data

\_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_ (allegare copia documento di riconoscimento in corso di validità)