

VANTAGGI DEL NOLEGGIO OPERATIVO:

Il **Noleggio Operativo** è un servizio di natura NON finanziaria che mette a disposizione una terza possibilità di godimento del Bene da parte del Cliente, oltre all'acquisto con pagamento in contanti e con pagamento rateale: **acquisite ed utilizzare un bene strumentale senza necessariamente doverlo acquistare, perchè quel bene strumentale si può acquisire ed utilizzare sotto forma di servizio, a fronte del pagamento di un canone periodico.**

Attraverso questo strumento, Liberi professionisti e Studi Associati, Società di Persone (ditte individuali, s.n.c., s.a.s.), Società di Capitali (S.p.A., S.r.l., S.r.l.s.) Enti e Associazioni possono usufruire di notevoli vantaggi fiscali a loro riservati.

VANTAGGI PER IL CLIENTE

Nessuna immobilizzazione di capitali

A differenza dell'acquisto, grazie ai canoni, il cliente può conservare il capitale e mantenere i margini di credito nei confronti della banca e dei fornitori. Non essendo considerata un'operazione finanziaria, non va ad influire sulle linee di credito bancario e non impatta in centrale rischi.

Nessuna incidenza sullo stato patrimoniale

Il Noleggio Operativo **non** è un'operazione finanziaria finalizzata all'acquisto con riscatto finale del bene ad una quota prestabilita. Il bene non va iscritto tra le attività nel prospetto di bilancio, in quanto non se ne acquisisce la proprietà ma si pagano dei canoni, che non coincidono sullo stato patrimoniale perché vengono considerati un servizio.

Gestione semplice e beneficio fiscale

I canoni di locazione non seguono un piano di ammortamenti perché i canoni vengono considerati un servizio.

I canoni non sono soggetti, ove previste, a tassazioni IRES o IRAP

Al contrario, i canoni sono interamente deducibili dal reddito imponibile (100%) e quindi concorrono alla diminuzione del reddito imponibile ai fini IRAP (reddito imponibile: è il valore su cui viene applicata l'aliquota per calcolare l'imposta)

Sicurezza nella pianificazione

I canoni sono fissi ed invariati per tutta la durata del contratto, con pagamenti automatizzati SEPA e senza spese di incasso.

Gestione amministrativa semplificata

L'onerosa gestione derivante dalla proprietà di beni (manutenzione, smaltimento, piano di ammortamento...) viene demandata ad un operatore esterno.

1. Perché il Noleggio Operativo è vantaggioso?

Liquidità e beneficio finanziario

A differenza dell'acquisto, grazie ai canoni il cliente può conservare il capitale e mantenere i margini di credito nei confronti della banca e dei fornitori. Non essendo considerata un'operazione finanziaria, non va a influire sulle linee di credito bancarie e non impatta in centrale rischi.

Gestione semplice e beneficio fiscale

I beni non devono essere messi in ammortamento nel bilancio, poiché i canoni vengono considerati un servizio. I canoni sono totalmente deducibili e quindi non si pagano tasse aggiuntive (come l'IRAP).

Sicurezza nella pianificazione

I canoni sono fissi ed invariati per tutta la durata del contratto, con pagamenti automatizzati SEPA e senza spese di incasso.

2. È uguale ad un leasing?

NO, perché NON è un'operazione finanziaria finalizzata all'acquisto con riscatto finale del bene ad una quota prestabilita. Inoltre fiscalmente i canoni di noleggio sono da considerarsi diversi da quelli di leasing.

I canoni di noleggio non vengono infatti calcolati sulla base di tassi di interesse in vigore, non seguono un piano di ammortamenti e non sono soggetti, ove previste, a tassazioni IRES o IRAP.

3. È uguale ad un finanziamento?

NO, il Noleggio Operativo non è un finanziamento: non viene erogato denaro al cliente. I canoni di noleggio non vengono calcolati sulla base di tassi di interesse in vigore. Non vi sono imposte di bollo. La proprietà del bene durante la vita contrattuale è in capo alla ditta di locazione.

4. I canoni di noleggio sono indicizzati o costanti?

Sono costanti senza alcun adeguamento ISTAT.

5. Quale tasso di interesse si applica ai canoni di Noleggio?

NESSUNO, i canoni non sono determinati da TAN e TAEG.

6. Perché un cliente Dovrebbe scegliere il Noleggio Operativo?

Perché per un'impresa l'acquisto implica un esborso immediato e totale del costo del bene, con un recupero fiscale dilazionato in anni, gravato dall'imposta fiscale IRAP. Con il noleggio il cliente paga dei canoni, considerati un servizio, ottenendo così il massimo beneficio fiscale (NO IRAP) e la dilazione nel tempo dell'esborso di denaro.

7. I privati consumatori possono sottoscrivere un Contratto di Noleggio?

No. Solo coloro che possiedono una Partita Iva possono stipulare un Contratto di Noleggio.

8. Chi può fare un contratto di Noleggio Operativo?

Liberi professionisti e Studi Associati, Società di Persone (ditte individuali, s.n.c., s.a.s.), Società di Capitali (S.p.A., S.r.l., S.r.l.s.) Enti e Associazioni.

9. Chi non può fare un contratto di noleggio?

Privati consumatori.

10. A un cliente che presenta già delle segnalazioni in Banche Dati viene approvata una richiesta di noleggio?

La valutazione finale viene fatta su ogni singola pratica, secondo diversi criteri di valutazione.

Naturalmente dipende dalla gravità delle segnalazioni.

11. Cliente: esiste il diritto di recesso nel Noleggio Operativo?

NO. NON è previsto il recesso, trattandosi di rapporto contrattuale avente ad oggetto il noleggio operativo di beni mobili strumentali stipulato tra soggetti che operano nell'ambito di attività professionale o di impresa e non/con soggetti "consumatori".

12. Quanto dura il contratto?

Il cliente può decidere tra possibili alternative: 12, 24, 36, 48, 60 mesi.